Gemeente Raalte

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Raalte.

Nr. 73941
8 juni
2016

Bestemmingsplan Luttenberg Maria-Oord, gemeente Raalte

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat de raad van de gemeente Raalte bij besluit van 24 mei 2016 het 'Bestemmingsplan Luttenberg, Maria-Oord' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de gronden behorende bij Maria-Oord, aan de Harmelinkstraat in Luttenberg. Het bestaande pand wordt verbouwd tot 11 huurappartementen voor senioren, waar in tevens een zorg-welzijn steunpunt komt. Achter dit gebouw komt een nieuw woongebouw in 2 lagen met in totaal 8 appartementen. Tevens komt er een gebouwtje met daar in de bergingen en is er ruimte voor parkeergelegenheid. Het perceel heeft hiertoe deels een woonbestemming en deels een tuinbestemming gekregen.

Het bestemmingsplan met vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 9 juni 2016 tot en met 21 juli 2016 ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte.

Het bestemmingsplan is te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. De link

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BP20150007-VG01 is te vinden op www.raalte.nl.

Gedurende voornoemde termijn kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door:

1. belanghebbenden die tijdig een zienswijze ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend;
2. belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
3. iedere belanghebbende die het niet eens is met de wijzigingen die de gemeenteraad ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt in werking. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.